

NIEUWSBRIEF



Met deze nieuwsbrief brengen we je op de hoogte van de laatste ontwikkelingen rond het bewonersinitiatief
Stichting *Vogelwijk Energiezuinig*

Vijfde jaargang

Nummer 20, maart 2024

Samenstelling en redactie:

Joke Ouwehand

Reacties energiezuinig@vogelwijk.nl

We gebruiken je persoonsgegevens alleen voor deze nieuwsbrief en om te communiceren over andere informatie die relevant is voor de Vogelwijk.

Je kunt content voor de nieuwsbrief aanleveren, maar besluiten over de plaatsing zijn voorbehouden aan de redactie.

Deze nieuwsbrief is mogelijk gemaakt met subsidie van de provincie Zuid-Holland

VOORWOORD - Els de Hullu

Beste wijkbewoners,

Het kan niemand zijn ontgaan dat de rioolwerkzaamheden in onze wijk een enorme klus zijn met dito machines en mannen in oranje pakken. Je ziet nu duidelijk hoe diep de zandlaag is waarop onze huizen staan; meer dan twee meter. Vijf jaar geleden, bij de start van *Vogelwijk Energiezuinig*, leek het logisch dat de rioolvernieuwing gepaard zou gaan met het leggen van een warmtenet, maar dat wees de gemeente af. Als je nu in de put van het riool kijkt, met alle dwarsbuizen en constructies, is mijn conclusie dat het onhaalbaar zal zijn om later alsnog buizen voor een warmtenet te leggen.

De ruimte in de bodem is weliswaar 'gereserveerd', maar de kans lijkt me klein dat een bedrijf er ooit een haalbare business case van kan maken.

Kortom: we kunnen beter zelf in actie komen als we in de komende tien jaar helemaal van het gas af willen of serieus willen minderen. Eén van de opties voor redelijk tot goed geïsoleerde huizen is een hybride warmtepomp en die zie je in rap tempo in de wijk verschijnen.

Een andere aantrekkelijke optie voor echt goed geïsoleerde huizen (oud- en nieuwbouw) is een WKO-systeem (Warmte-Koude-Opslag). Een werkgroep is druk bezig om dat uit te zoeken en zij nodigen je uit voor een informatieavond daarover op 9 april.



Op 9 april neem ik afscheid als voorzitter; ik ben trots op wat we bereikt hebben met *Vogelwijk Energiezuinig*, maar had natuurlijk stiekem gehoopt op meer. We zijn weliswaar op de goede weg naar een aardgasvrije toekomst, maar we zijn er nog lang niet. Voor het voortbestaan van *Vogelwijk Energiezuinig* hebben we nieuwe bestuursleden nodig. En dat niet alleen, we zijn ook op zoek naar wijkbewoners die (met elkaar) nieuwe activiteiten willen oppakken en actievelingen met goede ideeën.



Dus: pak de duurzame handschoen op en kom in actie!

Ik hoop jullie te ontmoeten en hierover verder te praten op 9 april!

Els de Hullu

energiezuinig@vogelwijk.nl

UITNODIGING BEWONERSAVOND Warmte-Koude-Opslag

Voor wie: huishoudens met een goed geïsoleerde woning ('oudbouw en nieuwbouw')

Wanneer: Je bent welkom op 9 april, inloop vanaf 19:30 uur

Locatie: het speeltuigebouw

De werkgroep WKO presenteert een informatief programma met verschillende sprekers:

- 19:30 Inloop koffie/thee
- 20:00 Welkom
- 20:10 Toelichting op de WKO-plannen in de wijk en de financieringsmogelijkheden
- 20:30 Ervaringen Oranjerie Leiden
- 20:50 Vragen uit de zaal
- 21:15 Peiling geïnteresseerden en toelichting op de vervolgstappen
- 21:30 Afsluiting met drankje tot 22:00

Wat is WKO?

Heel kort samengevat: WKO is een duurzame methode om energie in de vorm van warmte of koude op te slaan in de bodem of daaraan te onttrekken.

Al eerder hebben we achtergrondinformatie verstrekt over WKO en de werking daarvan.

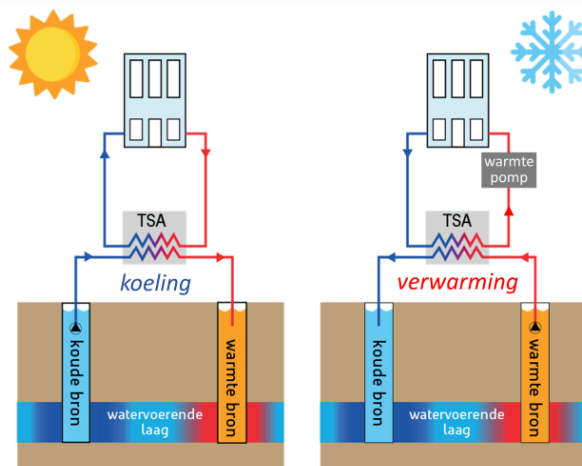
[Dit is na te lezen op onze website, klik hier.](#)

Tijdens de bewonersavond zal hierover meer worden verteld. Verder komen aan bod: de kosten, de financierings- en subsidie-mogelijkheden, de meerwaarde van een WKO.

Waar staan we nu?

De werkgroep is sinds een jaar aan de slag met het doen van onderzoek naar de mogelijkheden van WKO in de Vogelwijk. Er zijn o.a. contacten gelegd met andere initiatieven/projectgroepen. Eén daarvan is de Oranjerie, een duurzaam Centraal Wonen project in de Leidse Marewijkbuurt. Op 9 april zal een van de initiatiefnemers vertellen welke stappen zij hebben gezet richting een WKO-installatie. De Oranjerie is voorloper en heeft een rekenmodel uitgewerkt op basis waarvan per huishouden een indicatieve berekening kan worden gemaakt van de kosten en baten over een langere periode, waarmee rekening moet worden gehouden bij een overstap naar WKO.

Wij zetten dit rekenmodel ook in om een inschatting te kunnen maken voor de huizen in de Vogelwijk. Geïnteresseerde huishoudens die gegevens over hun energieverbruik met ons hebben gedeeld (of dat



nog gaan doen), ontvangen een inschatting van de kosten en baten bij een eventuele overstap naar een WKO-installatie. Tijdens de bewonersavond komt dit uitgebreid aan de orde.

Vogelwijk *Energiezuinig* krijgt zeer waarschijnlijk toestemming van haar subsidiegever, de provincie Zuid-Holland, om een deel van de eerder toegekende subsidie te gebruiken voor dit WKO-project. Het gaat dan om zaken als technisch vooronderzoek, het maken van een bodemplan, juridische aspecten, enzovoorts. Heb je dit nog niet eerder kenbaar gemaakt, maar ben je wel geïnteresseerd, dan is het mogelijk om contact op te nemen met de werkgroep via het e-mailadres energiezuinig@vogelwijk.nl.

We hopen op een grote opkomst!

Marjolein Kriek, lid werkgroep WKO

STAND VAN ZAKEN ISOLATIEMAATREGELEN - Marcel Terlouw

Spouwmuren

De gemeente heeft aangekondigd om per wijk te gaan onderzoeken of en waar er vleermuizenkolonies zitten en of spouwmuurisolatie mogelijk is. Dit onderzoek zal een flinke tijd in beslag nemen. Wat de mogelijkheden voor de Vogelwijk op dit moment zijn, is niet duidelijk. Isolatiebedrijven vullen nog steeds spouwmuren en de gemeente lijkt de rechterlijke uitspraak vooralsnog niet te handhaven. Voorzichtigheid is in elk geval geboden om eventueel aanwezige vleermuizen niet te verstoren.

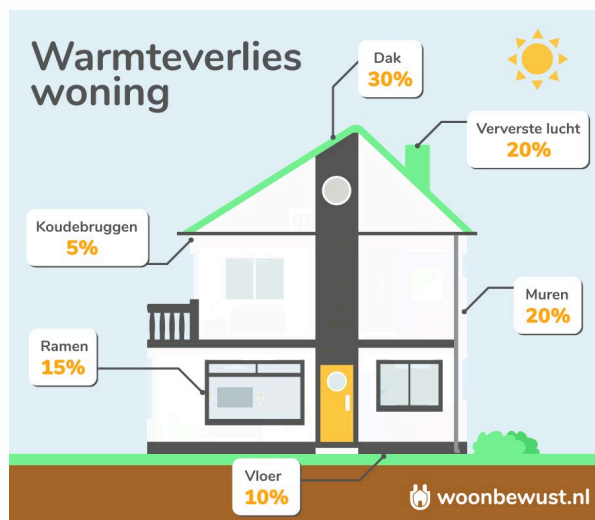
Portieken

De isolatie van de portieken in de oudbouw gaan we zelf ter hand te nemen. We zullen in de Roodborststraat een aantal huizen naast elkaar isoleren met E-board, een isolatiemateriaal dat eenvoudig is aan te brengen. Dit project gaan we dit voorjaar ter hand nemen.

Roofclix

De plaatsing van Roofclix stagneert enigszins. Daar is een aantal redenen voor: de belangrijkste is, dat er geen installateurs beschikbaar zijn. Daarnaast verblijft de initiatiefnemer voor langere tijd in het buitenland. Hopelijk krijgt dit project nog een vervolg.

Een eerste proefproject is in september vorig jaar gerealiseerd op de dakkapel van Bosuilstraat 1. Er is nog geen compleet beeld van de resultaten.



Andere isolatiemogelijkheden

Om de huizen in de oudbouw (jaren 1925-1990) geschikt te maken voor de toekomst, is het noodzakelijk dat de gehele 'schil' goed geïsoleerd is: vloer, muren, glas, dak.

Niet overal is dit heel even gemakkelijk. Sommige kruipruimten zijn te ondiep, niet alle spouwen kunnen worden geïsoleerd of zijn aan de smalle kant. Maar er kan vaak meer dan we soms denken. Isoleren kost geld en inspanning, maar er zijn subsidies om de pijn wat te verlichten.

Het is belangrijk om de isolatie van onze huizen met elkaar aan te pakken, samen weten we meer! We hoeven niet voor iedere maatregel zelf het wiel

uit te vinden. Wij roepen mensen op die mee willen denken en doen.

Kandidaten kunnen zich aanmelden bij: energiezuinig@vogelwijk.nl

En zo wordt onze Vogelwijk steeds iets duurzamer.

KOM JIJ VOGELWIJK ENERGIEZUINIG VERSTERKEN?



Steeds meer bewoners merken dat het goed werkt én leuker is om de verduurzaming van je huis samen met een aantal burens of wijkgenoten aan te pakken. Dan kun je met elkaar meedenken, tips en informatie uitwisselen, elkaar over tegenvallers heen helpen en gebruik maken van elkaars (goede en slechte) ervaringen. Zoals bijvoorbeeld bij het kiezen van wat je gaat doen aan isolatie-maatregelen, bij het selecteren van leveranciers en bij het aanvragen van vergunningen en subsidies. Soms kun je samen korting krijgen.

Vogelwijk Energiezuinig heeft al een aantal van dit soort collectieve acties met succes afgerond, maar het kunnen er altijd meer worden.

Voel jij ook iets voor zo'n aanpak en wil je je inzetten voor *Vogelwijk Energiezuinig*? Meld je dan aan via: energiezuinig@vogelwijk.nl

AAN DE SLAG MET NIEUWE ENERGIE? SCHAKEL EEN BUURTINITIATIEF-COACH IN!

Energiek Leiden wil actief meedenken om meer snelheid en nieuwe energie te geven aan *Vogelwijk Energiezuinig*, bijvoorbeeld door het beschikbaar stellen van een buurtinitiatief-coach. Maar Energiek Leiden doet meer. Kijk voor meer informatie op: <https://www.energiekleiden.nl/>



Je huis verduurzamen en wil je dat samen met andere wijkbewoners aanpakken? Of misschien ben je al begonnen met een groepje buurtbewoners om gezamenlijk de energierekening omlaag te krijgen? Dan kan een buurtinitiatief-coach helpen bij de concrete uitwerking en realisatie van de plannen: hoe betrek je er zo veel mogelijk burens bij, welke maatregelen zijn voor jullie type huizen het meest interessant en waar is de meeste (energie)winst te behalen? Een (kosteloze) buurtinitiatief-coach is een ervaren procesbegeleider die kan adviseren, samen met jullie een plan maakt en een tijdje kan meewerken en meedenken. Heb je goede ideeën en voel je hier wat voor? Vraag dan een buurtinitiatief-coach aan of een verkennend gesprek!

Stuur een mailtje naar: Buurtinitiatieven@EnergiekLeiden.nl.

KORTE NIEUWSFLITSEN

- De laatste dag van de **duurzame-huizen-route** is op **zaterdag 23 maart a.s.** Bewoners van vergaand verduurzaamde huizen tonen de maatregelen die zij hebben getroffen om hun gasgebruik sterk te verminderen of van het gas af te gaan. Zij kunnen veel vertellen over hun

